

Minha Empresa
CNPJ:

Obra
Ampliação da UBS Alfredo Oliveira Barros

Bancos
SINAPI - 02/2024 -
Tocantins
SBC - 03/2024 - Tocantins
SICRO3 - 10/2023 -
Tocantins
ORSE - 12/2023 - Sergipe

B.D.I.
Padrão - 28,82%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços Iniciais		1			2.757,36	0,69 %
1.1	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	30,085	58,83	75,78	2.279,84	0,57 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Perimetro dividido por quantidade de utilizações	(60,17)/2				30,0850000	
1.2	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	1	370,69	477,52	477,52	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Valor m² da placa	1				1,0000000	
2			Movimentação de Terra		1			319,11	0,08 %
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,7	80,97	104,30	281,61	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Escavação = Formula * quantidade de pilares	(0.30)*(0.30)*(1.5)*(20)				2,7000000	
2.2	104735	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	2,7	10,79	13,89	37,50	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Reaterro = a formula x quantidade de pilares	(0.30)*(0.30)*(1.5)*(20)				2,7000000	
3			Infra / Supra - Estrutura		1			100.565,15	25,14 %
3.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	355,3425	41,84	53,89	19.149,40	4,79 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Multiplicar área de forma por 0,75	0,75*(119.27+35.30+77.03+127.64+6.80+107.75)				355,3425000	

Minha Empresa
CNPJ:

3.2	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	37,59	758,27	976,80	36.717,91	9,18 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do Volume dos Concretos	6.28+5.73+4.37+7.24+0,82+6.73+6.34+0,08			37,5900000		
3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	659,58	13,93	17,94	11.832,86	2,96 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do resumo de aço CA60 - 5.0mm	185.7+26.9+80.9+135.4+15+6.2+207.6+1.88			659,5800000		
3.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	882,04	12,35	15,90	14.024,43	3,51 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do resumo de aço CA50 - 8.0mm	156.7+189.7+298.4+232.5+4.74			882,0400000		
3.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	598,7	11,03	14,20	8.501,54	2,13 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do resumo do aço CA50 10.0mm	378.4+62.7+21.2+90.7+45.7			598,7000000		
3.6	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	156,2	13,15	16,93	2.644,46	0,66 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do resumo do aço 6.3mm	154.3+1.9			156,2000000		
3.7	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	455,6	9,26	11,92	5.430,75	1,36 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma do resumo de aço 12.5mm	345.2+53.4+57			455,6000000		
3.8	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	196	8,97	11,55	2.263,80	0,57 %
Local			Descrição	Fórmula			Quandade		
			Soma resumo de aço 16.0mm	196			196,0000000		
4			Vedação		1			11.909,38	2,98 %

Minha Empresa
CNPJ:

4.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	152,9	60,47	77,89	11.909,38	2,98 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Perímetro x pé direito - vãos portas e janelas	178.26-18-7.36		152,9000000			
5			Pintura		1			41.295,24	10,32 %
5.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	623,345	4,53	5,83	3.634,10	0,91 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Perímetro x altura - vãos + platibanda	(50,50)*3.53-18-7.36+(17.61)*4+400		623,3450000			
5.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	423,345	55,27	71,19	30.137,93	7,53 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Perímetro x altura - vãos + platibanda	(50,50)*3.53-18-7.36+(17.61)*4+200		423,3450000			
5.3	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	223,345	2,70	3,47	775,00	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Perímetro x altura - vãos + platibanda	(50,50)*3.53-18-7.36+(17.61)*4		223,3450000			
5.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	149,49	13,94	17,95	2.683,34	0,67 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Soma das áreas	64,90+25.20+25.20+34,19		149,4900000			
5.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	223,345	14,13	18,20	4.064,87	1,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Perímetro x altura - vãos + platibanda	(50,50)*3.53-18-7.36+(17.61)*4		223,3450000			
6			Pavimentação / Revestimento Cerâmico		1			41.899,03	10,48 %
6.1	87690	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	149,49	52,41	67,51	10.092,06	2,52 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			

Minha Empresa
CNPJ:

Soma das áreas				64,90+25.20+25.20+34,19				149,4900000	
6.2	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	149,49	104,62	134,77	20.146,76	5,04 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Soma das áreas		64,90+25.20+25.20+34,19				149,4900000	
6.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	106,75	79,45	102,34	10.924,79	2,73 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Soma das áreas de calçada		23.29+22.85+60.61				106,7500000	
6.4	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	6	95,15	122,57	735,42	0,18 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Área da escada largura x comprimento		5*1,2				6,0000000	
7			Cobertura		1			62.836,15	15,71 %
7.1	92581	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	149,76	47,96	61,78	9.252,17	2,31 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Estrutura para suportar telhamento de até duas águas		149,76				149,7600000	
7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	149,76	199,96	257,58	38.575,18	9,64 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		telhamento em m²		149,76				149,7600000	
7.3	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,1	62,29	80,24	3.057,14	0,76 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Metro Linear		38,10				38,1000000	
7.4	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	149,49	50,47	65,01	9.718,34	2,43 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Soma das áreas		64,90+25.20+25.20+34,19				149,4900000	

Minha Empresa
CNPJ:

7.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	32,67	53,07	68,36	2.233,32	0,56 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Metro Linear	32,67		32,6700000			
8			Esquadrias		1			38.373,27	9,59 %
8.1	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	22,5	423,30	545,29	12.269,02	3,07 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			3,00 x 1,50 / 2,10 cm	(3)*(1.5)*(5)		22,5000000			
8.2	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	2	2.082,42	2.682,57	5.365,14	1,34 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Unidade	2		2,0000000			
8.3	90793	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.098,41	1.414,97	2.829,94	0,71 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Quantidade	2		2,0000000			
8.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	7,8	457,03	588,74	4.592,17	1,15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			M² de porta	(3)*(2,10)+(3)*(0.5)		7,8000000			
8.5	9074	ORSE	Brise em perfil "C" de alumínio dobrado anodizado branco	m²	8,855	686,01	883,71	7.825,25	1,96 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			Soma da quantidade de perfis	(0,05)*(12,65)*7*2		8,8550000			
8.6	00004948	SINAPI	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M²	8,4	507,52	653,78	5.491,75	1,37 %
Local			Descrição	Fórmula		Quandade			
			metragem quadrada	5,25+3,15		8,4000000			
9			Elétrico		1			9.387,37	2,35 %
9.1	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27	14,83	19,10	515,70	0,13 %

Minha Empresa
CNPJ:

Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Quantidade		27				27,0000000	
9.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	576,9	4,02	5,17	2.982,57	0,75 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		metragem linear		576,90				576,9000000	
9.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	128,2	6,18	7,96	1.020,47	0,26 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Metragem linear		128,20				128,2000000	
9.4	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	45,96	59,20	414,40	0,10 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Unidade		7				7,0000000	
9.5	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	48,51	62,49	937,35	0,23 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Unidade		15				15,0000000	
9.6	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	52,18	67,21	67,21	0,02 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Unidade		1				1,0000000	
9.7	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	66,77	86,01	344,04	0,09 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Unidade		4				4,0000000	
9.8	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	83,62	107,71	107,71	0,03 %
Local		Descrição		Fórmula				Quandade	
		Unidade		1				1,0000000	
9.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	12,14	15,63	93,78	0,02 %

Minha Empresa
CNPJ:

Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Unidade	6				6,0000000	
9.10	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	12,81	16,50	82,50	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Unidade	5				5,0000000	
9.11	00039472	SINAPI	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *90* KA (TIPO AC)	UN	4	178,84	230,38	921,52	0,23 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Unidade	4				4,0000000	
9.12	00039806	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1	302,55	389,74	389,74	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Unidade	1				1,0000000	
9.13	COMP LV 01	Próprio	Luminária de Led 25W de embutir, forcemento e instalação	Un	18	65,14	83,91	1.510,38	0,38 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Unidade	18				18,0000000	
10			Serviços Finais		1			90.630,94	22,66 %
10.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	159,2	1,85	2,38	378,89	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Área total a ser limpa	159,20				159,2000000	
10.2	4716	ORSE	Grade em metalon	m²	15,857372	313,61	403,99	6.406,21	1,60 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			m² x profundidade x altura	(3.964343)*2*2				15,8573720	
10.3	8789	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,19m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, colunas (9x20cm) e cintamento (9x15cm) superior e inferior concreto armado fck = 15,0 Mpa cada 3,00m, chapisco e reboco	m²	201,3	257,44	331,63	66.757,11	16,69 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Altura do muro 2,50 x metragem linear	80,52*2.5				201,3000000	
10.4	COBE-C6023	Próprio	CHAPIM EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, TIPO PINGADEIRA, SEÇÃO RETANGULAR DE 25X5 CM, EXECUTADO SOBRE MUROS OU PLATIBANDAS	M	80,52	53,96	69,51	5.596,94	1,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	

Minha Empresa
CNPJ:

		Metro linear		80,52		80,5200000			
10.5	00007253	SINAPI	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M³	15,8065	214,28	276,03	4.363,06	1,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Área x 0,05	(240.14+70+4.69+1.30)*0,05				15,8065000	
10.6	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	316,13	17,51	22,55	7.128,73	1,78 %
Local			Descrição	Fórmula				Quandade	
			Soma das áreas	240.14+70+4.69+1.30				316,1300000	
				Total sem BDI				310.529,93	
				Total do BDI				89.443,07	
				Total Geral				399.973,00	

Leopoldo Schalcher Veloso