



CPL PIUM <cplpiumto2021@gmail.com>

Documento de Habilitação - Edital 001/2024- Credenciamento de Leiloeiros

1 mensagem

Atendimento 06 - Daniel Garcia Leilões <atendimento6@dgleiloes.com.br>

23 de abril de 2024 às 19:21

Responder a: atendimento6@dgleiloes.com.br

Para: cplpiumto2021@gmail.com

Cc: Daniel Garcia Leilões - Atendimento 7 <atendimento7@dgleiloes.com.br>



Boa tarde Prezados,

Em atenção ao Edital de Credenciamento nº 001/2024, segue anexa a documentação de habilitação.

Favor acusar o recebimento!

Valho-me do ensejo de renovar votos de estima e consideração e, retifica-se que nos colocamos à disposição para dirimir eventuais dúvidas que se fizerem.

Cordialmente,

**HABILITAÇÃO DANIEL ELIAS GARCIA.pdf**
9062K

ANEXO III
PEDIDO DE CREDENCIAMENTO

O Senhor **Daniel Elias Garcia**, leiloeiro, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932 e IN DREI nº 72/2019, com registro na Junta Comercial do Estado do Tocantins sob o nº 037, identidade civil nº 3.172.018, CPF nº 910.192.149-53, com endereço profissional na rua/avenida Quadra 104 Norte, Av. LO 4, Ed. Freire, Sala 03 e 06, CEP 77006-032, Palmas/TO, e registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº AARC/306, com endereço à Rua Anardo Raul Garcia, 62, São Luiz, CEP 88803-495, Criciúma/SC, e-mail contato@dgleiloes.com.br, telefone 0800.278.7431, doravante denominado LEILOEIRO, DECLARA, por este ato jurídico, ter prévia ciência e compreensão, em tempo hábil, e suficiente, do objeto, das cláusulas e dos requisitos constantes do instrumento de convocação, Edital de credenciamento nº 001/2024, havendo anuência integral às condições nele estabelecidas. Declara, ainda, que possui experiência profissional para alienação, administração ou depósito de bens.

Por ser verdade assina a presente.

Pium/TO, 19 de abril de 2024.



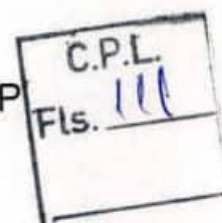
Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial/TO
Matrícula nº 037



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: LTYEM-9PH8H-TJY8Z-6LWNP



Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Elias Garcia (CPF 910.192.149-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/LTYEM-9PH8H-TJY8Z-6LWNP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

C.P.L.
Fls. 113



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2163302186



NOME
DANIEL ELIAS GARCIA

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSORA/F
3172018 SSP SC

CPI
910.192.149-53

DATA NASCIMENTO
23/10/1975

FILIAÇÃO
ANARDO PAUL GARCIA
MARIA TEREZINHA ELIAS GARCIA

PERMISSÃO
A

ACC
A31

CAT. HAB.
A31

Nº REGISTRO
03301160353

VALIDADE
19/10/2026

1ª HABILITAÇÃO
02/12/1993

OBSERVAÇÕES

2163302186

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
CRICIUMA, SC

DATA EMISSÃO
21/10/2020

ASSINADO DIGITALMENTE
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

40685246183
SC158678109

SANTA CATARINA

DENATRAN

CONTRAN

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN



Ministério da Fazenda
Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número
910.192.149-53

Nome
DANIEL ELIAS GARCIA

Nascimento
23/10/1975



CÓDIGO DE CONTROLE
18BA.FB22.BBD4.4529



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 09:14:58 do dia 22/12/2023 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00
VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF



Nº do CPF: **910.192.149-53**

Nome: **DANIEL ELIAS GARCIA**

Data de Nascimento: **23/10/1975**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **19/10/1992**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **13:21:04** do dia **15/01/2024** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **EA83.901D.896C.88F9**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)

CREDENCIAMENTO N°: 01/2024

DADOS BANCÁRIOS LEILOEIRO

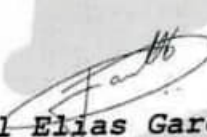
O Senhor **Daniel Elias Garcia**, leiloeiro, na forma do Decreto n° 21.981, de 1932 e IN DREI n° 72/2019, com registro na Junta Comercial do Estado do Tocantins sob o n° 037, identidade civil n° 3.172.018, CPF n° 910.192.149-53, com endereço profissional na rua/avenida Quadra 104 Norte, Av. LO 4, Ed. Freire, Sala 03 e 06, CEP 77006-032, Palmas/TO, e registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob n° AARC/306, com endereço à Rua Anardo Raul Garcia, 62, São Luiz, CEP 88803-495, Criciúma/SC, e-mail contato@dgleiloes.com.br, telefone 0800.278.7431;, vem declarar os seguintes dados bancários:

Banco: Banco do Brasil

Agência: 7144-7

Conta Corrente: 5.434-8

Pium/TO, 19 de abril de 2024.



Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial/TO
Matrícula n° 037



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 89FRU-W7RKS-UKWB4-HXHN9



Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Elias Garcia (CPF 910.192.149-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

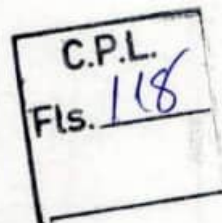
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/89FRU-W7RKS-UKWB4-HXHN9>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: DANIEL ELIAS GARCIA
CPF: 910.192.149-53

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:40:40 do dia 03/11/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 01/05/2024.

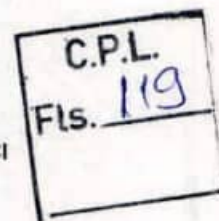
Código de controle da certidão: **8351.6CD4.5CA3.BD14**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Ministério da Previdência Social - MPS
Instituto Nacional do Seguro Social - INSS

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE DE SITUAÇÃO DO CONTRIBUINTE INDIVIDUAL - DRSCI
Nº 1421991



NIT: 1.342.710.672-0

Contribuinte: DANIEL ELIAS GARCIA

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a contribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrição em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS).

Esta declaração refere-se exclusivamente à contribuição social de que trata a alínea "c" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991, não abrangendo os demais tributos administrados pela RFB e os débitos inscritos em Dívida Ativa da União, administrados pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certificação Conjunta PGFN/RFB.

A aceitação desta declaração está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <http://www.previdencia.gov.br>.

Certidão emitida com base na Portaria Conjunta INSS/RFB nº 06, de 03/06/2008.

Emitida em 11/01/2024 .

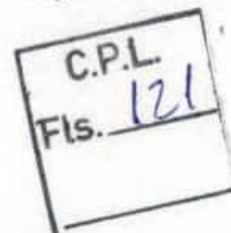
Válida até 09/07/2024 .

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção:

- qualquer rasura ou emenda invalidará este documento;
- se for atribuído um novo NIT ao contribuinte, posteriormente à data da emissão desta declaração, esse NIT constará apenas na re-emissão, mas os eventuais recolhimentos nele efetuados após emissão, serão desconsiderados, visto que a análise à regularidade dos mesmos é efetuada até a data de emissão.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: DANIEL ELIAS GARCIA

CPF: 910.192.149-53

Certidão nº: 2817270/2024

Expedição: 12/01/2024, às 08:12:42

Validade: 10/07/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **DANIEL ELIAS GARCIA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **910.192.149-53**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)C.P.L.
Fls. 129**Certificado de Regularidade do
FGTS - CRF**

Inscrição: 51.222.48656.0-7
Razão Social: DANIEL ELIAS GARCIA
Endereço: R ANARDO RAUL GARCIA 62 / SAO LUIZ / CRICIUMA / SC / 88803-495

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 16/04/2024 a 15/05/2024

Certificação Número: 2024041604414934806608

Informação obtida em 19/04/2024 10:50:19

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão:
5647599



IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

NOME

CPF: 910.192.149-53

ENDEREÇO:

MUNICÍPIO -

FINALIDADE:

LICITAÇÃO

HISTÓRICO:

NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço <http://www.to.gov.br/sefaz>

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente, o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

Data Emissão: Sexta-feira, 19 de Abril de 2024 - 17h 41m 40s

Emitida Via INTERNET

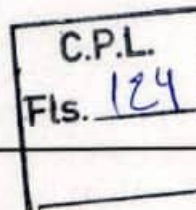
Atenção:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Esta certidão esta vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA



Nome / Razão Social

DANIEL ELIAS GARCIA CPF: 91019214953

Aviso

Sem débitos 'vencidos' até a presente data, com lançamentos futuros a vencer durante o prazo de vigência desta certidão.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data constam débitos tributários a vencer relativos ao contribuinte acima descrito.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Código de Controle

CWMRGFNCTUCXYQ71

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://www.criciuma.sc.gov.br>

Criciúma (SC), 21 de Fevereiro de 2024



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **DANIEL ELIAS GARCIA**
CNPJ/CPF: **910.192.149-53**

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal:	Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão:	230140345369366
Data de emissão:	13/11/2023 17:09:58
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158):	11/05/2024

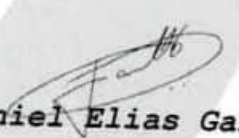
A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

ANEXO IV
DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

O Senhor **Daniel Elias Garcia**, leiloeiro, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932 e IN DREI nº 72/2019, com registro na Junta Comercial do Estado do Tocantins sob o nº 037, identidade civil nº 3.172.018, CPF nº 910.192.149-53, com endereço profissional na rua/avenida Quadra 104 Norte, Av. LO 4, Ed. Freire, Sala 03 e 06, CEP 77006-032, Palmas/TO, e registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº AARC/306, com endereço à Rua Anardo Raul Garcia, 62, São Luiz, CEP 88803-495, Criciúma/SC, e-mail contato@dgleiloes.com.br, telefone 0800.278.7431, vem: **DECLARAR**, para fins de participação no processo de credenciamento em pauta, sob as penas da Lei, que inexistente qualquer fato impeditivo à sua participação no processo citado, que não foi declarada inidônea e não está impedida de contratar com o Poder Público de qualquer esfera, ou suspensão de contratar com a Administração, e que se compromete a comunicar ocorrência de fatos supervenientes.

Por ser verdade assina a presente.

Pium/TO, 19 de abril de 2024.


Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial/TO
Matrícula nº 037



MANIFESTO DE ASSINATURAS



C.P.L.
Fls. 127

Código de validação: FSVJJ-R34U2-EMKFL-M98KE

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Elias Garcia (CPF 910.192.149-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/FSVJJ-R34U2-EMKFL-M98KE>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

ANEXO V
DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES

O Senhor **Daniel Elias Garcia**, leiloeiro, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932 e IN DREI nº 72/2019, com registro na Junta Comercial do Estado do Tocantins sob o nº 037, identidade civil nº 3.172.018, CPF nº 910.192.149-53, com endereço profissional na rua/avenida Quadra 104 Norte, Av. LO 4, Ed. Freire, Sala 03 e 06, CEP 77006-032, Palmas/TO, e registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº AARC/306, com endereço à Rua Anardo Raul Garcia, 62, São Luiz, CEP 88803-495, Criciúma/SC, e-mail contato@dgleiloes.com.br, telefone 0800.278.7431, vem:

DECLARAR, para fins de participação no processo de credenciamento em pauta, sob as penas da Lei, que está em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere [a observância do disposto no inciso XXXIII, do Artigo 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesesseis anos.

Por ser verdade firma a presente.

Pium/TO, 19 de abril de 2024.



Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial/TO
Matrícula nº 037



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: S4ZG7-AGJU8-F8W62-F4F6P



Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Elias Garcia (CPF 910.192.149-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/S4ZG7-AGJU8-F8W62-F4F6P>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>



GOVERNO DE SANTA CATARINA
Secretaria de Estado da Indústria, do Comércio e do Serviço
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **DANIEL ELIAS GARCIA**, brasileiro, inscrito no CPF nº 910.192.149-53, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/306 e encontra-se em situação Regular perante essa Junta Comercial. O referido leiloeiro tomou posse em 21 de outubro de 2013, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUCESC.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 08 de abril de 2024.


LUCIANO KOVASLKI
Secretário Geral

ESTADO DE SANTA CATARINA
Avenida Rio Branco, 387 - Centro - Florianópolis - SC - CEP 88015-201
Telefone: (048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518
Site: <http://www.jucesc.sc.gov.br>
E-mail: secretariageral@jucesc.sc.gov.br

Certifica - Autoridade Certificadora
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia da Informação



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº 2.200-2,
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 08/04/2024
Junta Comercial de Santa Catarina
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC
www.jucesc.sc.gov.br/certificado



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRICIUMA
SECRETARIA DA FAZENDA
LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO
ALVARÁ

C.P.L.
Fls. 131

CNPJ/CPF

910.192.149-53

Cadastro Municipal

46235

Razão Social

DANIEL ELIAS GARCIA

Nome Fantasia

Localização

Rua ANARDO RAUL GARCIA, 62 - SÃO LUIZ - 88803495

Atividade Principal

8299704 - Leiloeiros independentes

Data Abertura da Empresa

18/02/2014

Data Emissão

13/03/2024

Data Validade/Vcto

04/12/24 00:00

Horário

DE SEGUNDA A SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 HORAS E AOS SÁBADOS DAS 08:00 ÀS 12:00 HORAS

- 1 - o presente Alvará é permanente, salvo quando houver alterações de Razão Social, endereço e/ou atividade
- 2 - A licença poderá ser cassada e determinado o fechamento, a interdição e/ou lacração do estabelecimento, a qualquer tempo, desde que deixem de existir condições que legitimaram a concessão da licença, ou quando o contribuinte, mesmo após a aplicação das penalidades cabíveis, não cumprir as exigências e determinações da Prefeitura para regularizar a situação do estabelecimento
- 3 - Em casos de encerramento, paralisação, alteração e transferência de atividade, comunicar o Setor de Alvará, sob pena de responder pelos tributos lançados posteriormente

MUNICÍPIO DE CRICIUMA
CASA DO EMPREENDEDOR

VINÍCIUS BRIZOLA CARDOSO
Matr. 66.288

Prefeitura Municipal de Criciúma

MANTER AFIXADO EM LOCAL VISÍVEL

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - DANIEL ELIAS GARCIA

I. PROPOSTA DE TRABALHO:

Eu, **Daniel Elias Garcia**, leiloeiro, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932 e IN DREI nº 72/2019, com registro na Junta Comercial do Estado do Tocantins sob o nº 037, identidade civil nº 3.172.018, CPF nº 910.192.149-53, com endereço profissional na rua/avenida Quadra 104 Norte, Av. LO 4, Ed. Freire, Sala 03 e 06, CEP 77006-032, Palmas/TO, e registro na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº AARC/306, com endereço à Rua Anardo Raul Garcia, 62, São Luiz, CEP 88803-495, Criciúma/SC, e-mail contato@dgleiloes.com.br, telefone 0800.278.7431,

Sou graduado em Direito, contando com um amplo conhecimento jurídico e vasta experiência no ramo da leiloeira, onde atuo há mais de 20 (vinte) anos. Desde 2013 sou registrado na Junta Comercial de Santa Catarina como Leiloeiro Público Oficial, estado pioneiro em minha atuação profissional.

Faço conhecer que disponho de uma equipe multidisciplinar especializada, com advogados habituados com a matéria, experts em publicidade e marketing, agentes de vendas, entre outras, visando assegurar o atendimento qualificado, personalizado e ágil para que cada leilão transcorra do modo como planejado, com transparência, eficiência e amplo proveito econômico.

No intento de melhor elucidar as atribuições e qualificações deste Leiloeiro, informo que:

1) Atuo de modo habitual nos Estados do RS, SC, PR, DF e SP, e recentemente nos estados de PI, AP, MT, MG, RO, RJ, TO, entre outros, nas esferas estaduais, federais e

trabalhistas, sendo indicado pelos Exequentes, Advogados, Administradores Judiciais e nomeado como Agente Delegado do

Poder Público por Juizes das mais diferentes especialidades, em razão da nossa experiência e confiança na qualidade do trabalho desenvolvido.

2) Sou o único leiloeiro no Estado de Santa Catarina contratado para atuar nos leilões da **PRF - Polícia Rodoviária Federal** e **SENAD - Secretária Nacional de Políticas Sobre Drogas no Estado de Santa Catarina**. Ainda em Santa Catarina atuo como leiloeiro no **DETRAN - Departamento Estadual de Trânsito**; **COREN - Conselho Regional de Enfermagem do Estado de Santa Catarina**; **EPAGRI - Empresa de Pesquisa Agropecuária e Extensão Rural de Santa Catarina**; **INFRAERO - Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária**; **IBAMA - Instituto brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis**; entre outras. Recentemente, atuo como leiloeiro para a **Polícia Federal**, já tendo realizado leilões para o órgão em SP, PR, MT, AP, PI e DF.

3) Exerço a atividade da leiloaria para Prefeituras Municipais em diversos estados de registro profissional, como exemplos: SC, RS, PR, DF e SP. Bem como para as Superintendências da **Polícia Rodoviária Federal dos Estados da Bahia e de Minas Gerais**.

4) Faço leilões periodicamente para Cooperativas de Crédito no Estado de Santa Catarina, em conformidade com a Lei 9.514/97, sendo algumas delas: Sicoob, Sicredi, Unicred e Cresol. Sou contratado também, pela Caixa Econômica Federal para alienação de bens imóveis, conforme os termos do contrato 2324/2022.

5) O êxito no exercício da atividade do Leiloeiro é comprovado com os termos das declarações e atestados técnicos fornecidos por algumas comitentes, apenas a título de amostra.

conforme anexo I desta proposta (que pode ser complementado por outros, caso necessário).

6) Promovemos, até o presente momento, alienação de **15.029 (quinze mil e vinte e nove)** lotes, garantindo contentamento aos comitentes, Judiciário e o público em geral, nos termos do documento contido no anexo II.

Convém relatar que cada lote pode conter mais de um bem, o que eleva significativamente a quantidade de bens efetivamente negociados nos leilões que já conduzimos.

7) Apontamos nossa experiência em atuar junto aos advogados. A título de exemplo, em 28/08/2015 promovemos leilão em favor da Ordem dos Advogados do Brasil, da subseção de Criciúma/SC, com êxito de 100% (cem por cento), eis que todos os lotes foram vendidos, conforme Edital e Relatório de Vendas em anexo.

8) Realizamos leilões de ampla magnitude, com público alvo estimado e salas lotadas de interessados. Vejamos:



Leilão - DETRAN Lages/SC

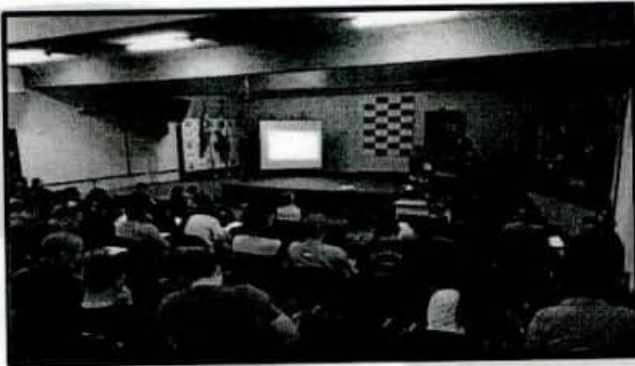


Leilão - DEINFRA - Lages/SC



Leilão - PRF - São José/SC

Leilão - PRF - Itajaí/SC



Leilão - PRF - Criciúma/SC



Leilão - EPAGRI Florianópolis/SC



Leilão - EPAGRI - Florianópolis/SC

9) Possui site próprio (www.danielgarcialeiloes.com.br), seguro e confiável que, através de transações criptografadas e auditadas, se traduz num processo transparente, eficiente e com resultados significativos, que preservam a autenticidade e confiabilidade dos lances e das informações incluídas no sistema, nos termos da Resolução nº 236/2016, do Conselho Nacional de Justiça.

10) Gerenciamos todas as operações e logística necessária para a realização de leilões de qualquer magnitude e de abrangência regional ou nacional, adotando em especial os seguintes procedimentos:

- **PRÉ-LEILÃO:** Análise minuciosa dos bens a serem objeto de alienação, inclusive a condição de seus registros perante os órgãos competentes.
- **LOGÍSTICA:** Planejamos o transporte, armazenagem, segurança e guarda dos bens.
- **EDITAL:** Elaboração e publicação de editais de fácil compreensão e que preservam todas as garantias legais, oferecendo clareza e segurança jurídica aos interessados.
- **PUBLICIDADE:** Contando com assessoria de imprensa, elaboramos divulgação direcionada ao público-alvo de cada leilão, por meio de jornais de ampla circulação, mala-direta, colocação de outdoors, faixas, veiculação em rádios, TV, redes sociais, panfletagens, newsletter, entre outros.
- **REALIZAÇÃO:** Disponibilização de sistema eletrônico que preserve a autenticidade e a segurança (quando on-line), bem como de local apropriado para realização de leilões presenciais.
- **PRÉ E PÓS-LEILÃO:** Amplo suporte de atendimento disponibilizado aos comitentes e arrematantes.

11) Disponho de aptidão e adequada infraestrutura operacional, composta de pessoal qualificado, material, escritório, galpões e equipamentos, entre outros meios

necessários ao pleno desenvolvimento de todas as etapas do leilão.

12) Desenvolvemos um Plano de Marketing de acordo com as necessidades e particularidade da Ordem dos Advogados, providenciando a publicidade mais adequada ao bem a ser leilado. Tal plano será previamente discutido e aprovado por essa SEBRAE, incluindo todo material publicitário do Leilão, visando a ampla divulgação do evento.

13) O Leiloeiro prestará os serviços em seu escritório, utilizando-se da sua própria estrutura. Toda equipe de trabalho, quando da realização dos leilões presenciais, estará devidamente uniformizada e identificada com nome e função, proporcionado segurança, confiança e qualidade para com as atribuições e compromissos assumidos.

14) Em razão da experiência e know-how, temos alcançado significativos resultados, como se demonstra da amostra abaixo indicada:

Resultados Positivos

Leilões de Prefeituras



Leilões de Outros Órgãos



15) Em acréscimo aos meios de publicidade já mencionados, ainda divulgamos os leilões nos canais de redes sociais tais como Facebook, Instagram, LinkedIn, entre outros, facilitando o encontro de possíveis interessados nas mais diversas regiões e setores profissionais.

II. ESTIMATIVA ORÇAMENTÁRIA:

Como explanado, a prestação dos serviços por este Leiloeiro engloba muitas outras atividades além, é claro, da realização do leilão propriamente dito.

Para toda essa gama de serviços, o custo será pago tão somente em caso de efetividade na venda dos bens (tradicionalmente reconhecido como "de taxa de sucesso"), por meio da **comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor de venda do bem**. Tal valor será **pago pelo arrematante** comprador, nos termos delineados no artigo 24, parágrafo único, do Decreto 21.981/32. Vejamos:

DESCRIÇÃO DO ITEM	VALOR
CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS DO TIPO LEILOEIRO PARA GESTÃO INTEGRADA E ASSESSORIA TECNICA ESPECIALIZADA NA PREPARAÇÃO, APOIO LOGISTICO, AVALIAÇÃO E ALIENAÇÃO POR MEIO DE LEILÃO DE BENS IMÓVEIS, INSERVÍVEIS, DE VEICULOS E MAQUINÁRIOS DO MUNICIPIO DE PIUM - TO.	5% (CINCO POR CENTO), SOBRE CADA BEM ARREMATADO A SER PAGO DIRETAMENTE PELO ARREMATANTE.
P.S: PROPOSTA VÁLIDA POR 90 (NOVENTA) DIAS.	

No preço proposto, estão computados todos os custos para a realização, preparação, organização e a condução do leilão administrativo do bem elencado na **COTAÇÃO** em comento, bem como quaisquer outras despesas, incluindo eventuais impostos, que incidam e que influenciem na formação dos preços

desta proposta.

A comitente apenas seria responsável por despesas adicionais no caso de exigir possíveis alterações no plano de divulgação e realização do leilão previamente entabulado entre as partes.

Caso nos seja adjudicado o objeto da cotação em questão, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado pela comitente.

Ante as razões apresentadas, apresento-me na expectativa de ser contratado por essa honorável entidade, com o compromisso de desempenhar de modo profissional o encargo de Leiloeiro Público Oficial, para fins de prestação de serviços de venda, por meio de Leilão Público de bens móveis da PREFEITURA DE PIUM/TO.

Coloco-me à disposição para esclarecimento de quaisquer dúvidas, troca de informações, reuniões via vídeo conferência e/ou presencial e apresentação de outros documentos que se possam fazer necessários.

Antecipando os desejos de que o intento de Vossas Senhorias seja plenamente alcançado, reitero os mais elevados protestos de consideração e apreço.

Cordialmente,

Pium/TO, 22 de abril de 2024.

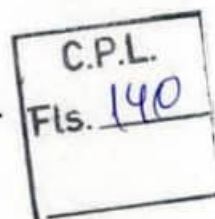

Daniel Elias Garcia
Leiloeiro Público Oficial/TO
Matricula n.º 037



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: CQNUQ-DDEWW-L7PLN-XLPSL



Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Daniel Elias Garcia (CPF 910.192.149-53)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/CQNUQ-DDEWW-L7PLN-XLPSL>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

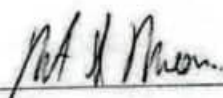
<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

DECLARAÇÃO

Declaramos a existência de sítio eletrônico próprio do leiloeiro Daniel Elias Garcia, sem redirecionamento, que dispõe de plataforma virtual, devidamente comprovada através do endereço eletrônico www.danielgarcialeiloes.com.br, permitindo realizar exclusivamente por meio eletrônico e simultaneamente leilão eletrônico e presencial de veículos, utilizando-se de sistema informatizado, com recepção e estímulo de lances em tempo real via internet e interatividade entre os lances verbais e os lances efetuados eletronicamente, apresentando ainda certificação eletrônica de segurança (SSL) que proporciona a segurança dos dados transmitidos pela internet em ambiente Web, sendo a plataforma eletrônica (sítio) de propriedade exclusiva do leiloeiro.

Declaramos que o leiloeiro possui controle informatizado e emissão de nota eletrônica dos bens leiloados de forma a garantir a entrega da nota ao final do leilão e o fornecimento à Comissão Estadual de Leilão, de todo o tipo de informações, tais como relatórios, cadastro dos arrematantes e outros controles referentes ao leilão.

São Bernardo do Campo, 08 de fevereiro de 2024.

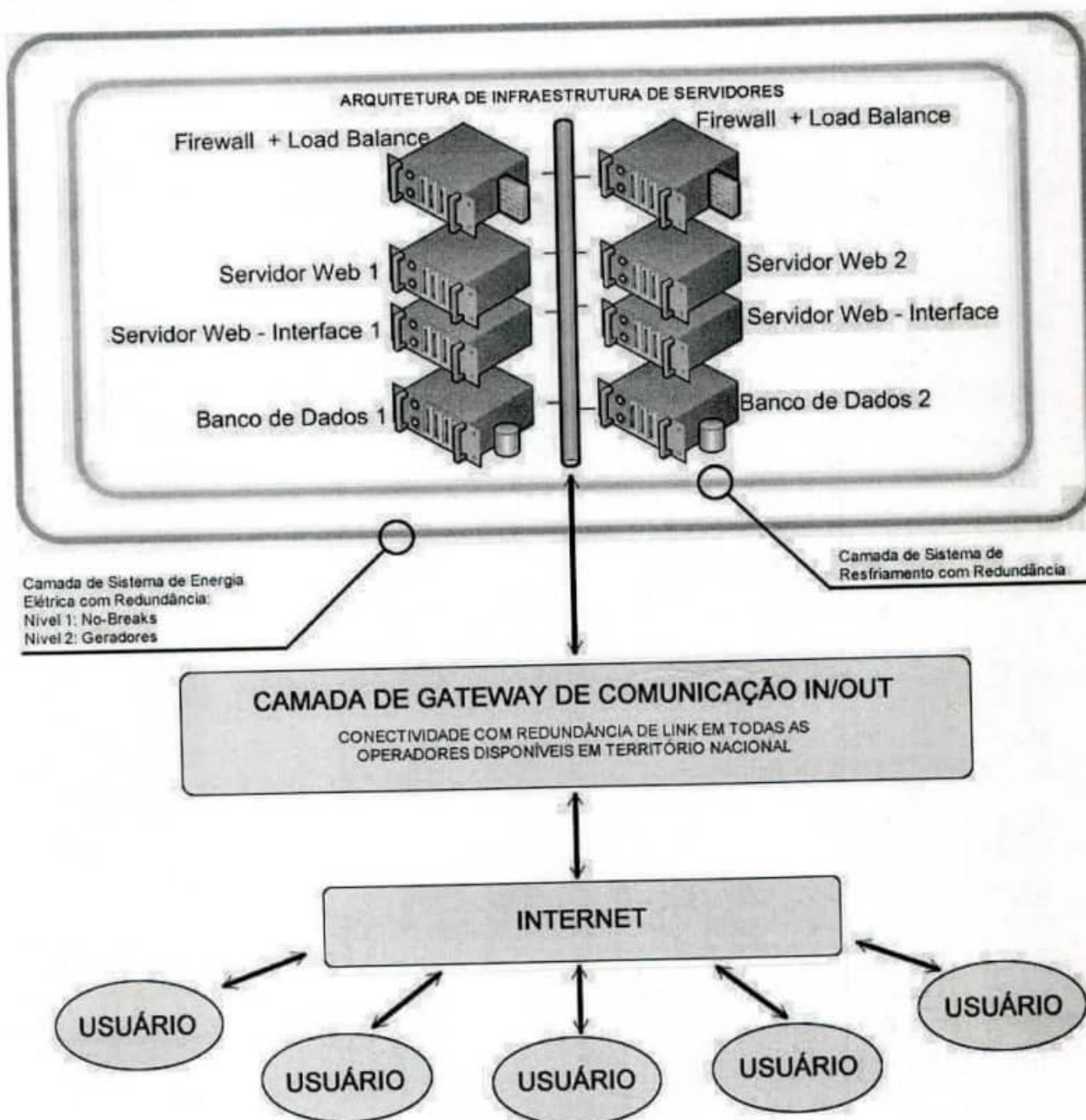


Renato da Silva Moura
Diretor Operacional
SOLEON

DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA

Declaro para os devidos fins que o software SOLEON, contratado e utilizado pela www.danielgarcialeiloes.com.br, fornece a seus clientes infraestrutura de DATACENTER seguro de terceiros com as arquitetura Cloud Computing e para fins de comprovação segue abaixo algumas informações, bem como diagramas para identificação pontual de cada elemento que compõe toda a cadeia de tecnologia, que possui condição técnica de oferecer e se propõe a manter um SLA de Disponibilidade (ou garantia de disponibilidade) de 99,00% do tempo, em cada mês civil.

DESENHO DE TOPOLOGIA DE REDE



PLANOS DE CONTINGÊNCIA PARA INTERRUPÇÕES

Energia elétrica

Nossos sistemas de energia elétrica do datacenter são projetados para serem totalmente redundantes e passíveis de manutenção sem impacto para as operações, 24 horas por dia. A AWS garante que os datacenters são equipados com fornecimento de energia de backup para assegurar que há energia disponível para manter as operações, no caso de uma falha elétrica, para ambientes críticos e essenciais da empresa.

Clima e temperatura

Os datacenters da AWS usam mecanismos para controlar o clima e manter uma temperatura operacional apropriada para servidores e outros hardwares, a fim de impedir o superaquecimento e reduzir a possibilidade de interrupções do serviço. Funcionários e sistemas monitoram e controlam a temperatura e a umidade em níveis adequados.

Deteção e Supressão de Incêndio

Os datacenters da AWS são dotados de equipamentos automáticos de detecção e supressão de incêndio. Os sistemas de detecção de incêndio usam sensores de detecção de fumaça em espaços de infraestrutura, mecânica e redes. Essas áreas também são protegidas por sistemas de supressão de incêndio.

Deteção de vazamento

Para detectar vazamentos de água, a AWS equipa os datacenters com a funcionalidade para detectar a presença de água. Se for detectada água, há mecanismos prontos para remover a água de modo a impedir qualquer dano adicional que a água possa causar.

Links de Comunicação

Para garantir a ininterrupção do Link de Comunicação contamos com a seguinte estrutura:

O DataCenter possui redundância de Link de Comunicação com os principais backbones do mercado, trabalhando de forma ativa e simultânea balanceando os volumes de tráfego e garantindo assim a ininterrupção dos serviços em toda sua estrutura de DataCenter.

Firewall e IDS

Para garantir a Segurança e Integridade de nossos Servidores de Dados contamos com a seguinte estrutura: Nosso Datacenter possui redundância de Firewall HA U IP - Dedicado (2 servidores em alta disponibilidade) e um Storage de Armazenamento RAID 5 HE-SP1, com gerenciamento ativo e atualização de regras de segurança, garantindo assim maior eficiência a novas ameaças e ataques.

Plano de Expansibilidade de Servidores

Através de Arquitetura de Hardware totalmente desenhada para atender altas demandas, nossos servidores possuem total capacidade de expansão e de acoplamento de novas tecnologias que possibilitem o acompanhamento das demandas do mercado, bem como o alto desempenho do sistema.

Atendimento e Suporte ao Usuário

Nossa equipe é composta por profissionais com ampla experiência no mercado de leilões. Fornecemos atendimento ao usuário todos os dias úteis e em período integral através dos seguintes canais:

- Telefônico
- Através da Central do Usuário por e-mail;
- Através de aplicativos de mensagens instantâneas;

CRIPTOGRAFIA E SEGURANÇA

Controle de Criptografia de dados

Através do sistema de criptografia, garantimos total segurança no envio e recebimento de informações geradas através da execução de um leilão eletrônico em nosso website.

Cada usuário cadastrado possui um nome e uma senha de usuário, a qual é transformada em uma "chave criptográfica" única e intransferível, garantindo ao usuário privacidade e segurança na utilização do sistema. Os demais dados do usuário ficam a disposição do controlador internamente a fim de preencher relatórios e registros de ações nos eventos.

BACKUP DE DADOS

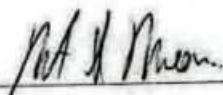
São realizadas cópias de segurança dos dados periodicamente (3 vezes por dia), permitindo a sua recuperação em um período de até 7 dias, em caso de incidentes ou falhas. As cópias dos dados são armazenadas em outros servidores (alheios aos servidores onde a aplicação do sistema está hospedada) dentro da própria AWS e estes também possuem redundância em vários Data Centers espalhados pelo mundo, garantindo a integridade dos dados.

CONSIDERAÇÕES

A equipe SOLEON preza pela qualidade no atendimento a seus clientes e pela segurança nas transações realizadas durante os leilões e tem como parte de sua missão organizar o mercado nacional de leilões.

Ficamos à total disposição para esclarecimentos que se façam necessários em relação a tecnologia, atendimento, infraestrutura e segurança que possam haver além do exposto neste documento, e para a clareza das informações descritas nesta declaração, firmo o presente.

São Bernardo do Campo, 08 de fevereiro de 2024



Renato da Silva Moura
Analista de DevOps
SOLEON

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesta-se para os devidos fins que **Daniel Elias Garcia**, portador da Cédula de Identidade nº **3172018-SSP/SC**, inscrito no CPF nº **910.192.149-53**, devidamente inscrito na Junta Comercial de Santa Catarina – JUCESC, sob o nº. AARC/306, com endereço na Rua Anardo Raul Garcia, nº 62 São Luiz, CEP: 88803-495, Criciúma/SC, prestou serviços na qualidade de LEILOEIRO OFICIAL (alienação de bens imóveis, na forma da Lei nº. 9.514/97 – alienação fiduciária), por meio de leilão 026/18, demonstrando idoneidade pessoal e capacidade profissional.

No ano de 2018 foi realizado 01 (um) leilão, com 33 (trinta e três) imóveis, dispostos em 27 (vinte e sete) lotes indicados e 05 (cinco imóveis) vendidos, que corresponde 15% (quinze por cento) de imóveis arrematados.

Abaixo segue exemplificação de imóvel leiloado e vendido pelo supramencionado Leiloeiro, em novembro de 2018, localizado na mesorregião a seguir:

Mesorregião	Cidade/UF	Matrícula	Tipo de Bem	Data dos Leilões	Lote	Data da Venda	Valor da Venda
Região Norte Catarinense	São Bento do Sul/SC	nº105, nº6.027, nº6.028 e nº11.159 do CRI da Comarca de São Bento do Sul/SC	Terreno Urbano	22/11/2018	01	22/11/2018	R\$ 349.988,90
Região Sul Catarinense	Santa Rosa do Sul/SC	Nº. 2.747 – CRI da Comarca de Santa Rosa do Sul/SC	Terreno Rural	22/11/2018	05	22/11/2018	R\$ 93.241,61

Outrossim, registra-se que o leiloeiro cumpriu com regularidade todas as obrigações exigidas, nada havendo em nossos registros, até a presente data, fatos que possam desaboná-lo.

Florianópolis, 18 de agosto de 2021.

HELENA MAYER:88764877949

Assinado de forma digital por HELENA
MAYER:88764877949
Dados: 2021.08.18 14:29:41 -03'00'

AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DE SANTA CATARINA S/A – BADESC



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atesta-se para os devidos fins que **Daniel Elias Garcia**, portador da Cédula de Identidade nº **3172018-SSP/SC**, inscrito no CPF nº **910.192.149-53**, com escritório na Alameda Santos, n. 1767-1773, Caixa Postal 104779, Cerqueira César, São Paulo SP, CEP 01419-000, devidamente matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº **1146**, prestou serviços na qualidade de **LEILOEIRO OFICIAL** para o **Departamento Estadual de Trânsito do Estado de Santa Catarina - DETRAN/SC**, durante o período abaixo descrito, demonstrando idoneidade pessoal e capacidade profissional, nas seguintes datas:

Datas	Total de lotes	Lotes retirados	Lotes válidos	Lotes Arrematados
25/03/2019	327	4	323	323
26/08/2019	710	31	679	679

(1) Lotes Válidos = total de lotes - lotes retirados.

Outrossim, registra-se que o leiloeiro cumpre com regularidade todas as obrigações exigidas por este órgão, nada havendo de nosso conhecimento que possa desaboná-lo.

Em 18 de maio de 2020.

DJALMA CUNHA JUNIOR
Cel PM RR Mat 916.112-0
Presidente da Comissão Estadual de Leilão DETRAN/SC



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA DA POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM SANTA CATARINA



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que **DANIEL ELIAS GARCIA**, portador do CPF 910.192.149-53, matriculado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - Jucesc, através do nº AARC 306, com escritório sediado na Rua Henrique Lage, 2.201, bairro Santa Bárbara, em Criciúma/SC, mantém contrato com a **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA RODoviÁRIA FEDERAL EM SANTA CATARINA**, com sede na Rua Dr. Álvaro Millen da Silveira, nº 104, Centro, Florianópolis/SC, inscrita no CNPJ sob n. **00.394.494/0120-61**, cujo objeto é prestação de serviços de leiloeiro oficial com o fim de administrar e operacionalizar leilões de veículos recuperáveis e irre recuperáveis, recolhidos pela SRPRF/SC em virtude de abandono, retenção ou remoção, conforme especificações do Contrato, Edital, Termo de Referência e proposta, sineticamente dispostos abaixo:

1. **CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO:**

- 1.1. Edital: Pregão Eletrônico n. 01/2018 realizado pela Superintendência da PRF em Santa Catarina - UASG 200125;
- 1.2. Processo: 08666.062343/2017-01;
- 1.3. Contratos: 09/2018 e aditivo;
- 1.4. Vigência: 03/04/2018 (contrato original) à 03/04/2021 (Segundo Termo Aditivo); e
- 1.5. Valor anual estimado para o contrato: O percentual estipulado para a presente contratação é de 5% (cinco por cento) a título de comissão do leiloeiro, e 0,000001 % (um milésimo por cento) referente aos encargos operacionais e administrativos.

2. **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:**

DESCRIÇÃO COMPLETA	COMISSÃO DE REFERÊNCIA
Administrar e operacionalizar leilões de bens materiais de terceiros, em especial os veículos recuperáveis e irre recuperáveis, recolhidos em virtude de abandono, retenção ou remoção, sob a responsabilidade da SRPRF/SC.	0,000001%

3. **RESSALVAS:**

- 3.1. Até a emissão do presente atestado, não há processos de apuração de descumprimento contratual no âmbito desta SRPRF/SC, bem como ausência de registros de quaisquer penalidades impostas ao contratado.

4. **RELATÓRIO:**

Declaro que **DANIEL ELIAS GARCIA**, portador do CPF 910.192.149-53 está executando de forma regular e adequada o objeto contratual, não existindo fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

JEAN COELHO
Superintendente em Santa Catarina



Documento assinado eletronicamente por **JEAN COELHO**, Superintendente da Polícia Rodoviária Federal em Santa Catarina, em 20/07/2020, às 17:07, horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, no art. 6º do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015, e no art. 42 da Instrução Normativa nº 116/DG/PRF, de 16 de fevereiro de 2018.



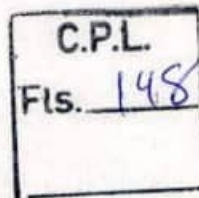
A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://sei.prf.gov.br/verificar>, informando o código verificador **26781648** e o código CRC **884132DD**.



12033729



08129.007022/2019-84



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS

Esplanada dos Ministérios, Bloco T, Anexo II, 6º andar, Sala 612/614 - Bairro Zona Cívico Administrativa, Brasília/DF, CEP 70064-900

Telefone: (61) 2025-7645 e Fax: @fax_unidade@ - www.justica.gov.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

1. NOME OU RAZÃO SOCIAL DO FORNECEDOR:

DANIEL ELIAS GARCIA

2. CPF:

910.192.149-53

3. ENDEREÇO:

RUA ANARDO RAUL GARCIA, Nº 62, BAIRRO SÃO LUIZ, CEP: 88803-495, CRICIÚMA - SC

4. RAMO DE ATIVIDADE:

LEILOEIRO

5. PERÍODO DE TRANSAÇÃO:

27/05/2019 até 27/05/2020, prorrogado por interesse das partes em 27/05/2020 até 27/05/2021

6. OBJETO:

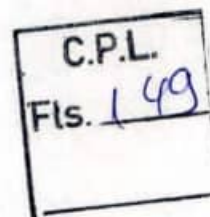
Atestamos para os devidos fins que o Sr. DANIEL ELIAS GARCIA, inscrito no CPF/MF sob o número 910.192.149-53, estabelecido na RUA ANARDO RAUL GARCIA, Nº 62, BAIRRO SÃO LUIZ, CEP: 88803-495, CRICIÚMA - SC, vem executando conforme Contrato nº 20/2019, prorrogado por interesse das partes, com vigência contratual estabelecida no período de 27 de maio de 2020 a 27 de maio de 2021, a realização de leilão de bens móveis, apreendidos e não leiloados em caráter cautelar, cujo perdimento tenha sido decretado em favor da União, bem como aqueles que podem ser indicados pela Justiça para realização de alienação antecipada, visando atender às necessidades da Secretaria Nacional de Políticas sobre Drogas (SENAD), que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital de Credenciamento nº 001/2019.

Atestamos ainda, que os serviços estão sendo executados satisfatoriamente e acompanhados pelo Sr. WILLANE OLIVEIRA DA SILVA, Fiscal do Contrato, inscrito no CPF/MF sob o nº 504.619.233-00, e não constam dos nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade para com as obrigações assumidas.

JOÃO BATISTA ABRANCHES DA SILVA
Gestor do Contrato

DÉBORA DE SOUZA JANUÁRIO
Coordenadora-Geral de Licitações e Contratos

LUIZ ROBERTO BEGGIORA
Secretário Nacional de Políticas sobre Drogas



Documento assinado eletronicamente por **João Batista Abranches da Silva, Gestor(a) do Contrato**, em 30/06/2020, às 12:18, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



Documento assinado eletronicamente por **DEBORA DE SOUZA JANUARIO, Coordenador(a)-Geral de Licitações e Contratos**, em 02/07/2020, às 19:32, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



Documento assinado eletronicamente por **LUIZ ROBERTO BEGGIORA, Secretário(a) Nacional de Políticas sobre Drogas**, em 06/07/2020, às 17:31, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **12033729** e o código CRC **C950484B**

O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/acesso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.

Grau de sigilo

#PÚBLICO

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ(MF) sob o nº 00.360.305/0001-04, por meio da sua Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens - CEMAB, situada na Rua Vinte e Quatro de Agosto, 211, 3º andar, Santo Amaro, Recife/PE, CEP 50040-190, declara, a pedido do interessado, que mantém com o leiloeiro DANIEL ELIAS GARCIA, inscrito(a) no CPF sob o nº 910.192.149-53, Endereço: Avenida Arnaldo Raul Garcia, 62, São Luís, Criciúma/SC, CEP 88.803-495, o Contrato nº 2324/2022, conforme abaixo discriminado:

- Objeto do contrato: Prestação de serviços de preparação, organização e condução de alienação de bens imóveis de propriedade da CAIXA, recebidos a qualquer título, na modalidade de leilão público, na abrangência de todo o território nacional, bem como a realização de averbação dos autos do leilão nos cartórios competentes, conforme prevê a Lei 9514/97.;

Quantidade: Durante a vigência contratual foram realizados quatro leilões SFI e uma licitação aberta contendo 291 imóveis, conforme detalhamento a seguir:

LEILÃO DATA**3051/2022 11/07/2022****3052/2022 26/07/2022****3053/2022 12/07/2022****3054/2022 27/07/2022****8073/2022 23/09/2022**

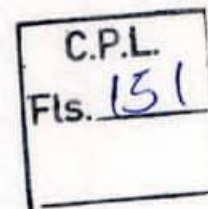
Prazo contratual/vigência da Ata: 12 meses.

Declaramos, também, que o contrato 2324/2022 foi assinado em 08/04/2022 e que o leiloeiro vem cumprindo as obrigações assumidas, tendo organizado, preparado e conduzido os leilões de forma satisfatória, e que existem na presente data, demandas inconclusas referentes à averbação de leilões negativos vinculadas aos certames supracitados.

_____, 16 de Novembro de 2022
Local/Data



Declaração de Execução Contratual



Francisco de Assis de
Souza Amaral

Assinado de forma digital por
Francisco de Assis de Souza Amaral
Dados: 2022.11.16 12:23:32 -03'00'

Francisco de Assis de Souza Amaral
Gerente de Centralizadora - CEMAB
Centralizadora Nacional Manutenção para Alienação de Bens
Rua Vinte e Quatro de Agosto, 211, 3º andar, Santo Amaro, Recife/PE, CEP 50040-190
Telefone: 7131981850 - e-mail: cemab04@caixa.gov.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA Nº SBJV-ACT-2021/00001

Joinville, 05 de janeiro de 2021.

Sr.

Daniel Elias Garcia

Leiloeiro

Rua Anardo Raul Garcia, nº 62, Bairro São Luiz, Criciúma/SC, CEP: 88803-495

1. Atestamos, para os devidos fins, que DANIEL ELIAS GARCIA inscrito no CPF n. 910.192.149-53, Registro Profissional n. AARC/306, residente no endereço RUA ANARDO RAUL GARCIA, nº 62, BAIRRO SÃO LUIZ, CRICIÚMA-SC, CEP: 88803-495, foi responsável técnico da empresa DANIEL ELIAS GARCIA, inscrita no CNPJ n. 27.874.310/0001-91, estabelecida no endereço RUA ANARDO RAUL GARCIA, nº 62, BAIRRO SÃO LUIZ, CRICIÚMA-SC, CEP: 88803-495, vencedora do certame Leiloeiro Oficial nº 002/LALI-5/SEDE/2018, na prestação dos serviços descritos abaixo para a Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária - INFRAERO.

I. OBJETO

Constitui como objeto, a alienação por meio de venda de bens móveis ociosos, obsoletos e inservíveis à INFRAERO/UNIÃO, no estado em que se encontram, através de leilão público oficial online, localizados fisicamente no Aeroporto de Joinville/Lauro Carneiro de Loyola.

II. PERÍODO

28/09/2020 a 28/11/2020

III. DADOS DO CONTRATO**DADOS GERAIS**

- Termo de Contrato: 239-PS/2020/0012 - SEDE-CAP-2020/15993
- Ordem de Serviço: SBJV-OFI-2020/00263
- Edital do Leilão: SBJV-CAP-2020/01005
- Ata do Leilão: SBJV-DES-2020/00542

DADOS DA CONTRATANTE

Classif. documental 042.120

Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária - Infraero
Endereço : AVENIDA SANTOS DUMONT CUBATÃO
CEP:89226435 JOINVILLE-SC-BRASIL
<http://www.infraero.gov.br>



Assinado com senha por IZABELA CRISTINA DOLCY DA COSTA em 05/01/2021 11:43:29.
Documento Nº: 1420344-587 - consulta à autenticidade em
<https://sigadoc.infraero.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1420344-587>



SBJVACT202100001A

SIGA ➔

- Razão Social: EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA - INFRAERO
- CNPJ/MF Nº: 00.352.294/0012-73
- Dependência: 012 - SBJV - Aeroporto de Joinville/Lauro Carneiro de Loyola
- Endereço: Avenida Santos Dumont 9000, Bairro Aventureiro, Joinville-SC, CEP 89.226-435

SERVIÇOS PRESTADOS:

Leilão eletrônico ocorrido às 10h do dia 27/10/2020 em 02 lotes, com arrecadação total de R\$206.000,00 (Duzentos e seis mil reais), sendo 01 veículo contra incêndio cada lote, localizados fisicamente no Aeroporto de Joinville/Lauro Carneiro de Loyola.

LOTE 01	AVALIAÇÃO	ARRECADAÇÃO
Caminhão Combate Incêndio Mercedes Bens 2002	R\$ 87.000,00	R\$ 96.000,00
LOTE 02	AVALIAÇÃO	ARRECADAÇÃO
Caminhão Combate Incêndio Mercedes Bens 2000	R\$ 84.000,00	R\$ 110.000,00

Entrega dos bens ocorrida em 28/10/2020 com acompanhamento e assessoramento no local, por equipe técnica da Contratada, incluindo emissão de nota fiscal eletrônica neste certame.

Todo o processo de realização do leilão foi acompanhado pela INFRAERO/UNIÃO.

IV. VALOR PAGO

R\$10.300,00 (dez mil e trezentos reais).

2. Atestamos, ainda, que o referido profissional atendeu às exigências contratuais estabelecidas, não havendo anotações que possam desaboná-lo.

IZABELA CRISTINA DOLCY DA COSTA
Gestor do Contrato
SEDE-AAD-2020/01211

Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária - Infraero
Endereço : AVENIDA SANTOS DUMONT CUBATÃO
CEP:89226435 JOINVILLE-SC-BRASIL
<http://www.infraero.gov.br>



Assinado com senha por IZABELA CRISTINA DOLCY DA COSTA em 05/01/2021 11:43:29.
Documento Nº: 1420344-587 - consulta à autenticidade em
<https://sigadoc.infraero.gov.br/sigaex/public/app/autenticar?n=1420344-587>





MUNICÍPIO DE MIRAGUAÍ

Avenida Ijuí, 1593 – Centro – Miraguai – CEP 98.540-000
Fone: (55) 3554 2300 – e-mail: pmmiraguai@bol.com.br
CNPJ sob nº 87.613.121/0001-97

C.P.L.
Fls. 154

CERTIDÃO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Certificamos para os devidos fins, que o leiloeiro público oficial **DANIEL ELIAS GARCIA**, CPF: 910.192.149-53, devidamente inscrito na Junta Comercial do Rio Grande do Sul – JUCERGS, sob o nº. 404/2020, possui capacidade técnica e já realizou leilão de bens móveis para a Prefeitura de Miraguai/RS no ano de 2022.

Segundo registros constantes da administração municipal, acrescenta-se que os bens levados à leilão pelo credenciado/leiloeiro **DANIEL ELIAS GARCIA** ocorreu na data 07/10/2022; às 09h, oportunidade em que foram vendidos oito (8) lotes, resultando, assim, em 100% (cem por cento) de êxito nas vendas.

Outrossim, certifico que neste leilão ocorrido em 2022, obteve-se a arrecadação total de R\$ 533.400,00 (quinhentos e trinta e três mil e quatrocentos reais) no tocante aos bens móveis. Para tanto, utilizou sistema informatizada emissão da nota fiscal eletrônica neste certame.

Por fim, declaramos que além da divulgação nos canais oficiais do município naquela oportunidade, foi utilizada a plataforma do leiloeiro www.danielgarcialeiloes.com.br, contando com as funcionalidades de cadastro, certificação de informações cadastrais, segurança, divulgação *on-line* de bens, módulo de busca e pesquisa, pagamento, bloqueio de cadastro, relatório de pregões, tempo real, tempo extra, lances automáticos, prestando todo assessoramento a Prefeitura Municipal de Miraguai.

Miraguai/RS, 18 de outubro de 2022.

VALDELIRIO
PRETTO DA
SILVA:94539871072

Assinado de forma digital
por VALDELIRIO PRETTO DA
SILVA:94539871072
Dados: 2022.10.19 09:01:30
-03'00'



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesta-se para os devidos fins que **Daniel Elias Garcia**, portador da Cédula de Identidade nº **3172018-SSP/SC**, inscrito no CPF nº **910.192.149-53**, devidamente inscrito na Junta Comercial de Santa Catarina - JUCESC, sob o nº. AARC/306; inscrito na Junta Comercial do Rio Grande do Sul - JUCISRS, sob o nº. 404/2020; na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR, sob o nº. 20/316-L, com endereços na Rua Anardo Raul Garcia, nº 62 São Luiz, CEP: 88803-495, Criciúma/SC; Rua Piauí, 183/193, sala 504, Santa Maria Goretti, CEP 91030-320, Porto Alegre/RS; Rua Fernando Amaro, nº. 60, sala 34, Alto da Rua XV, Curitiba/PR, CEP: 80045-150, prestou serviços na qualidade de LEILOEIRO OFICIAL (alienação de bens imóveis, na forma da Lei nº. 9.514/97 - alienação fiduciária), através de pregões presenciais e online, desde o ano de 2016 (60 meses) demonstrando idoneidade pessoal e capacidade profissional.

No ano de 2021 foram realizados 02 (dois) leilões, com 02 (dois) imóveis indicados e 01 (um) imóvel vendido, que corresponde 50% (cinquenta por cento) de imóveis arrematados.

Abaixo segue exemplificação de imóvel leiloado e vendido pelo supramencionado Leiloeiro, no mês de março de 2021, localizado na mesorregião a seguir:

Mesorregião	Cidade/UF	Matrícula	Tipo de Bem	Data dos Leilões	Lote	Data da Venda	Valor da Venda
Região Sul Catarinense	Criciúma/SC	44.383 no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Criciúma/SC	Terreno Urbano	23/03/2021	01	23/03/2021	R\$ 855.00,00

Outrossim, registra-se que o leiloeiro cumpre com regularidade todas as obrigações exigidas, nada havendo em nossos registros, até a presente data, fatos que possa desaboná-lo.

Criciúma/SC, 10 de agosto de 2021.



COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUL DO ESTADO DE SANTA CATARINA - SICREDI SUL SC

Este documento foi assinado digitalmente por Erii Silveira Lima e Paul Gerhard Enns.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://sicredi.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 2FCE-F2F7-0AF0-9826.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Sicredi. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://sicredi.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/2FCE-F2F7-0AF0-9826> ou vá até o site <https://sicredi.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 2FCE-F2F7-0AF0-9826



Hash do Documento

96FE774A8962E3C78C89574092BF11D2A5FB70D13CA55D63B139AD66545FD7FC

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 19/08/2021 é(são) :

☒ Erli Silveira Lima - 313.269.510-68 em 18/08/2021 18:00 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

☒ Paul Gerhard Enns - 560.422.800-15 em 18/08/2021 10:29 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital





C.P.L.
Fls. 158

CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE MATO GROSSO

Criado pela Lei Nº 5.905 de 12/07/1973
Instalado pela Portaria Cofen N.º 001/1975

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DE MATO GROSSO**, com sede em Cuiabá/MT, na Rua Presidente Marques, 59, Goiabeira, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 08.336.841/0001-86 Tel.: (65) 3623-4075.

Atesta-se para os devidos fins que **Daniel Elias Garcia**, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o n.º 21/2021, portador da Cédula de Identidade n.º 3172018-SSP/SC, inscrito no CPF n.º 910.192.149-53, Micro empresário inscrito no CNPJ sob n.º 27.874.310/0001-91, através da plataforma do leiloeiro www.danielgarcialeiloes.com.br (contando com as funcionalidades de cadastro, certificação de informações cadastrais, segurança, divulgação on-line de bens, módulo de busca e pesquisa, pagamento, bloqueio de cadastro, relatório de pregões, tempo real, tempo extra, lances automáticos) prestou serviços na qualidade de **LEILOEIRO OFICIAL** (alienação de bem imóvel), através do Processo n.º 32/2022, na modalidade Pregão Eletrônico SRP n.º 09/2022, originado o contrato n.º 14/2022, demonstrando idoneidade pessoal e capacidade profissional.

Ademais, acrescenta-se que o lote levado a leilão em 06/06/2023 foi vendido, resultando, assim, uma arrecadação de **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, bem como o contratante prestou todo assessoramento e utilizou sistema informatizado da emissão de nota fiscal eletrônica.

Outrossim, registra-se que o leiloeiro cumpre com regularidade todas as obrigações exigidas, nada havendo de nosso conhecimento que possa desaboná-lo.

Cuiabá-MT, 05 de julho de 2023

gov.br

Documento assinado digitalmente
LÍGIA CRISTIANE ARFELI
Data: 06/07/2023 17:45:41-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Lígia Cristiane Arfeli
COREN-MT 96611
Contratante